

ПЕРЕЧЕНЬ

инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в производственных и коммерческих отраслях Кабардино-Балкарской Республики по состоянию на 31 декабря 2022 года

№	Наименование инвестиционного проекта	Краткое описание проекта	Инициатор проекта	Сроки реализации (годы)	Стоимость проекта (млн. руб.)	Число рабочих мест	Место реализации проекта. Контактная информация	Текущее состояние реализации проекта
I. ИВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗОВАННЫЕ В 2022г.								
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ЭНЕРГЕТИКА								
1	Разработка и создание высокотехнологичного производства отечественного инновационного цифрового рентгеновского комплекса с функцией томографического синтеза изображений.	Производимое оборудование может поступать не только на российский рынок, но и экспортироваться в страны Азии и СНГ. В 2018 г. получен грант по субсидиям от Министерства науки и высшего образования РФ	ООО «Севкавренгтен-Д»	2018-2022	230,0	5	г. Майский, ул.9 Мая, 181. Координаты: ш.43.608297 д,44.060424 Ген. директор Хуштов Бетал Зуберович, т. (886633) 2-14-75	Проект реализован
2	ООО «Чегемский стекольный завод»	Восстановление работы на базе имущественного комплекса ликвидированного в рамках процедуры конкурсного производства ООО «Гласс-Технолджис»	ООО «Чегемский стекольный завод»	2022	200,0	300	Чегемский муниципальный р-н, г.Чегем, ул. 1-й Промпроезд д.2 Координаты: ш.43.57038, д.43.586725 Ген. директор-Перник Дмитрий Леонидович. т. (8800) 201 94 55 info@sps-glass.ru	Проект реализован
Итого: 2 проекта					530,0	305		
АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС								

1	Закладка суперинтенсивного сада на площади 200 га (8000 тонн сбора яблок) Планируемая закладка яблонь - 500 тыс. штук	Проект направлен на развитие садоводства, увеличение производства плодовой продукции в КБР	ООО «Сады Эльбруса» «Чегемские яблоки»	2020-2022	630,0	25	Чегемский муниципальный район, с.п. Герменчик. Координаты: ш.43.464606 д.43.336149 Ген. директор Арипшева Ляна Мухамедовна т.+7-928-708-03-01	Проект реализован
2	Строительство плодохранилища мощностью 5,0 тыс.тонн.	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Агро - 07»	2021-2022	263,0	17	Урванский муниципальный район, с. Герменчик, ул. Советская, 1; Ген. директор Гедуев Алим Борисович т.+7-903-492-88-11	Проект реализован
3	Строительство плодохранилища мощностью 2,5 тыс.тонн.	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Юг-Экспорт»	2021-2022	79,2	10	г.о. Нальчик, Прохладненское ш, км. 4; Ген. директор-Эдгулов Мурат Валерьевич – т.+7-928-722-23-30	Проект реализован
4	Строительство плодохранилища мощностью 1,7 тыс.тонн.	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Аква 7»	2021-2022	93,5	10	г. Нальчик, ул. Тарчокова, д. 25 к. 2, кв 43; факт. адрес: г. Нальчик, ул. Щорса, 64 Руководитель - Биттуев Магомед Алиевич	Проект-реализован

5	Строительство завода по переработке плодов мощностью 240 тонн в сутки (мощность готовой продукции – стерильное яблочное пюре для детского питания, для кондитерской отрасли - 70-80 тонн)	Проект направлен на развитие садоводства, увеличение производства плодовой продукции в КБР	ООО «Каббалк-растениеводств о»	2022	250,0	40	г. Нальчик, 3-й Промышленный проезд/Южный. т.+7-928-700-30-77 Кумыков Анзор Хусенович	Проект завершен в 2022 году. Идут пуско-наладочные работы. Пуск в эксплуатацию - 2023г.
Итого: 5 проектов					1 315,7	102		
ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И ЭКОЛОГИЯ								
1	Госпрограмма «Охрана окружающей среды воспроизводство и использование природных ресурсов в КБР»	Рекультивация земель, нарушенных при несанкционированном размещении отходов I-V классов опасности.	Минприроды России Минприроды КБР	2021-2022	378,5	-	Эльбрусский муниципальный р-н. Министерство природных ресурсов и экологии КБР. Координаты: ш.43.395019, д.42.840153 т. (88662)74-05-06 e-mail: minpriroda@kbr.ru	Проект реализован.
2	Госпрограмма «Охрана окружающей среды воспроизводство и использование природных ресурсов в КБР»	Рекультивации территории наиболее опасного объекта накопленного экологического вреда	Минприроды России Минприроды КБР	2021-2022	60,0		Эльбрусский муниципальный р-н. Министерство природных ресурсов и экологии КБР Координаты: ш.43.395019, д.42.840153 т. (88662)74-05-06 e-mail: minpriroda@kbr.ru	Проект реализован.

3	Госпрограмма «Охрана окружающей среды и воспроизводство и использование природных ресурсов в КБР»	Капитальный ремонт берегоукрепительных сооружений	Федеральное агентство водных ресурсов Минприроды КБР	2022	8,4		г.Нальчик. Министерство природных ресурсов и экологии КБР. Координаты: ш.43.455229 д.43.577530 тел.8 (8662) 74-05-06. e-mail: minpriroda@kbr.ru	Проект реализован.
Итого: 5 проектов					446,9	-		
Итого по разделу I: 10 проектов					2 292,6	407		
II. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ, РЕАЛИЗУЕМЫЕ И ПЛАНИРУЕМЫЕ К РЕАЛИЗАЦИИ В 2023г.								
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ЭНЕРГЕТИКА								
1	Возобновление добычи и переработки вольфрамомолибденовых руд Тырныаузского месторождения Кабардино-Балкарской Республики	Разработка Тырныаузского месторождения позволит обеспечить потребность в вольфраме предприятий оборонно-промышленного комплекса (изготовление броневой стали) машиностроения, металлургии, и других отраслей.	ООО «Эльбрусский горнорудный комбинат»	2019 - 2024	46 000,0	1000	Эльбрусский муниципальный р-н Офис-менеджер Гаджиева Тамара т. +7-495 734-80-44 вн. 201 e-mail: Tamara Gadzhieva@el-brusmetal.ru	Выполнены работы по расчистке и планировке площадок главной вентиляционной установки, подземного закладочного и топливозаправочного комплексов. Разработана Проектная документация на строительство ГОК, получено положительное заключение ФАУ «Главгосэкспертиза России» в отношении Проектной документации, ведется разработка рабочей документации. Получены разрешения на строительство подземного рудника и обогатительной фабрики. Ведется строительство подъездной автомобильной дороги, выполнено более 60% объемов работ.
2	Создание в Кабардино-Балкарской Республике промышленного комплекса «Этана»	Проект направлен на создание высокотехнологического промышленного парка, включающего в себя современные предприятия по производству	ООО ПК «Этана»	2017-2030	105 100,0	25000 в т.ч. ETANA PET I-537	Майский муниципальный р-н, с. п. Октябрьское, ул. Спасская д.1. Координаты: ш.43.683328 д.44.047003	Подписан ряд Соглашений о сотрудничестве при создании промышленного комплекса в КБР, в том числе Глобальное соглашение об устойчивом развитии при создании и развитии промышленного комплекса «Этана» в КБР. Создание стартового полимерного

		полиэтилентерефталата пищевого и текстильного назначения, терефталевой кислоты, а также комплексов по производству бутилированной питьевой воды и транспортной логистики.					Председатель правления- Ашинов Сергей Владимирович. т.+7-967-415-05-53, e-mail: ber-elidze88@gmail.com	комплекса ETANA PET I по производству полиэтилентерефталата мощностью 500 тыс. тонн в год. В Минэкономразвития РФ подана заявка на заключение СЗПК и применении к проекту мер государственной поддержки. В связи с доработкой нормативной базы рассмотрение всех заявок на заключение СЗПК было приостановлено до внесения поправок в закон и принятия постоянного регламента их рассмотрения.
3	Черекская ГЭС	Создание объекта гидрогенерации электрической энергии на основе возобновляемых источников. Мощность 23,4 МВт.	«ООО Малые ГЭС Ставрополя и КЧР»	2021-2024	4 895,0	30	Черекский муниципальный р-н, отводящий канал Зарагижской ГЭС, первая надпойменная терраса у с. Псыгансу. Координаты: ш.43.173586 д.43.42969 Директор филиала РусГидро Кладько Игорь Евгеньевич т. (88662) 77-94-05	Проект реализует ООО «МГЭС Ставрополя и КЧР». Проектные работы на завершающей стадии. Ведутся работы по строительству инфраструктуры.
4	Автоматизация швейного производства ООО «ВоенТекстильПром»	Автоматизация швейного производства	ООО «ВоенТекстиль Пром»	2020-2023	120,0	25	г. Баксан, ул. Ленина 15. Координаты: ш.43.679416, д. 43.534604 Ген. директор - Кардангушев Залим Анатльевич т.+7-499 444-32-84	Заключено соглашение с НК «Гарантийный фонд КБР» о реализации проекта «Автоматизация швейного производства» на сумму 18 млн. руб. Приобретено новое оборудование для расширения производства. Общая сумма собственных и привлеченных средств, направленная на закупку основных средств (объем инвестиций Общества в основной капитал) за период с начала 2022 г. составляет порядка 49 млн. руб. В настоящее время процесс

								приобретения специализированного швейного оборудования, нацеленный на обеспечение автоматизации некоторых этапов производственного цикла, продолжается
5	Организация серийного производства Комплекса рентгеновского диагностического «Диакон» исп.3 (Космос) и штативных устройств, для рентгеновских диагностических комплексов.	Создание импортозамещающего серийного производства конкурентоспособного рентгеновского медицинского оборудования и комплектации для рентгеновской техники, укрепление рыночных позиций предприятия. Заем по программе ФРП РФ «Займы с регфондами»: «Проекты развития»	ООО «Севкаврентген-Д»	2022-2025	210,0	10	г. Майский, ул. 9 Мая, 181 Ген. директор - Хуштов Бетал Зуберович, т. (886633) 2-14-75 т.+7-928 690-01-01	Проект прорабатывается с РФРП
6	Строительство завода по производству железобетонных изделий	Проект предполагает строительство завода по производству железобетонных изделий согласно утвержденной номенклатуре	ООО «Урванский ЗЖБИ»	2022-2023	350,0	43	Урванский муниципальный район, г. Нарткала, ул.Шевлокова, 19-а. Координаты: ш.43.559125 д.43.84773 Ген. директор- Куважуков Арсен Хабасович т. +7 905-435-63-64	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 245,0 млн. руб. Проект получил положительное заключение государственной экспертизы, пройден финансово-технический аудит проекта, в настоящее время решается вопрос о получении банковской гарантии
Итого: 6 проектов					156675,0	26108		
АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС								
1	Строительство плодохранилища на 10 тыс. тонн	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Сады Нальчика»	2020-2023	600,0	25	Чегемский муниципальный район. Прохладненское шоссе 7 км. Координаты:	По проекту начато строительство плодохранилища, возведен каркас.

							ш.43.464606 д.43.336149 Директор-Кашежев Анзор Муаедович т. +7-965-495-12-21 Конт. лицо: Зоя Кашежева, т.+7-965-495-12-21	
2	Строительство плодохранилища на 5,0 тыс. тонн	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «ХОЛОДАГРОС НАБ»	2022-2024	500,0	20	п.г.т. Залукокоаже, ул. Калмыкова, д. 6 «а». Координаты: ш.43.895489 д.43.218847 Директор-Котов Инал Русланович Т.+7-928-713-33-32	Разрабатывается проектно-сметная документация.
3	Реконструкция и модернизация производственных мощностей по производству молочной продукции.	Суть проекта заключается в модернизации существующих мощностей (переработка 700 тонн молока в сутки)	ООО «Нальчикский молочный»	2020-2023	2 685,0	35	г. Нальчик, ул. Кирова 294А. Координаты: ш.43.49673 д.43.606856 Ген. директор Якубов Шамильхан Шамханович, т.+7 495 107-12-88 Конт. лицо: Подлевская Елена Викторовна, т.+7-985-261-74-64	Ведется подготовка технической документации для ввода оставшихся складских помещений в эксплуатацию.
4	Закладка интенсивного яблоневого сада и строительство плодохранилища.	В рамках настоящего проекта предполагается организация деятельности сельскохозяйственного предприятия по 2-м направлениям: 1.Выращивание яблок на площади 33,14га;	ООО «АММА»	2021-2023	300,0	26	г. Нальчик, пр. Кулиева, д.3, кв. 5 Ген. директор Кушхов Алим Арсенович т.+7-962 651-12-07	Освоено 242,0 млн.руб, в том числе средства АО «КР КБР» - 130,0 млн.руб.

		2.Оказание услуг по хранению плодовоощной продукции в объеме 2,5 тыс.тонн						
5	Строительство тепличного комплекса площадью 100 га по производству плодовоощной продукции защищенного грунта	Строительство современного тепличного комплекса. Мощность по производству в год-49220 тонн овощной продукции защищенного грунта-томата.	ООО «Чегем-Агро) (ООО «Парник»)	2021-2025	18 354,2	1226	Чегемский муниципальный район, Координаты: ш.43.464606 д.43.336149 Ген. директор-Котик Валерий Николаевич т. +7-918-742-30-50 Конт. лицо-Сластен Вячеслав Анатольевич, т. +7-906-412-51-08 Рудаков Александр Сергеевич-президент «АПХ ЭКО- культура», т.+7-495-514-00-99	Получены все разрешительные документы, подготовительные работы завершены, выполнены строитель-монтажные работы: Освоено на 31.12.2022 – 6503 млн. руб.
6	Строительство плодохранилища на 7,05 тыс. тонн	Реализация проекта обеспечит хранение ябллок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «Сады Кабардино-Балкарии»	2021-2023	400,0	15	г. Нальчик, ул. Ломоносова, д.110. Факт. адрес: Чегемский муниципальный район, 441-й км, Фед. дорога Кавказ, Ген. директор - Шерхов Мурат Мухамедович (Шерхов Мухамед Беталович , т.+7-962-010-77-00)	Начато строительство, возведен каркас, стеновые сэндвичные панели, ожидается завоз частичного технологического оборудования (произведена оплата), освоено 125,0 млн. руб.

7	Строительство плодохранилища мощностью 9,950 тыс.тонн. В 2021-2022гг. введен в эксплуатацию 1 этап проекта, мощностью 5,072 тыс.тонн.	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года	ООО «Эко-Сад»	2021-2023	600,0	20	Урванский муниципальный р-н, с.Пснабо, ул.Марии Шехихачевой, д. 22 Координаты: ш. 43.538471, д.,43.923144 Ген. директор Кулев Геннадий Иванович. т.+7-918-720-16-94 Конт. лицо- Рустам, т.+7-918-720-16-94	Реализован 1 этап проекта, построено плодохранилище мощностью 5,072 тыс. тонн, закуплено и установлено оборудование, израсходовано около 330 млн рублей, введен в эксплуатацию в сентябре 2022 г. Строительство 2 этапа планируется в 2023 году.
8	Реализация второго этапа (9,0 тыс. тонн) инвестиционного проекта по строительству консервного завода по производству томатной пасты мощностью 33,5 тыс. тонн в год	Реализован первый этап проекта по строительству консервного завода по производству томатной пасты производительностью 4 тыс. тонн томатов в сутки. Предусматривается установка двух выпарных установок производительностью по 2 тыс. тонн томатов в сутки каждая	ООО «Овощи Юга»	2022-2023	1 400,0	130	Прохладненский муниципальный район, с.Пролетарское, Пролетарский переулок, д. 13. Ген. директор Хачетлов Аслан Капитонович, т.+7-905-435-85-74	Подана заявка в Кабардино-Балкарское управление №8631 ПАО "Сбербанк России" в сумме 1150 млн руб. на реализацию 2 этапа, 3,5 тыс. га.
9	Закладка суперинтенсивного сада на площади 80 га (3200 тонн в год – планируемый объем сбора яблок). Планируемая закладка яблонь – 200 тыс. штук	Проект направлен на развитие садоводства, увеличение производства плодовой продукции в КБР	ООО «Сады Нальчика»	2022-2023	400,0	23	г. Нальчик, курортный поселок Вольный Аул, ул. Макаренко, д. 7 Факт. адрес: Чегемский р-н, Прохладненское шоссе, 6 км. Ген. директор Кашежев Анзор Муаедович Контактное лицо:	В 2022 году заложено 8 га сада, освоено 2,0 млн. руб.

							Зоя Кошежева, т.+7-965-495-12-21	
10	Строительство завода для обработки и хранения семян кукурузы производительностью 4000 тонн готовой продукции в сезон	Проект предполагает создание новых сортов и гибридов кукурузы и производство семян высших репродукций в КБР на основе применения инновационных методов селекции	ООО «ССЦ Гибрид СК»	2022-2024	2 221,2	75	Урванский муниципальный район, с.п. Урвань, за чертой населенного пункта Координаты: ш.43.4938 д.43.798269 Директор- Таов Ислам Мухамедович т.+7-905-435-77-70	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Готовится проектно-сметная документация.
11	Строительство форелевого хозяйства	Проект предусматривает строительство форелевого хозяйства мощностью 400 тонн форели в год	ООО «Кавказ-Рыба»	2018-2023	170,0	25	Чегемский муниципальный район, г. Чегем, ул. Баксанское шоссе, д. 31 корпус б Ген. директор - Бжихатлов Мухамед Барасбиевич т.+7-928-720-20-59, Конт. лицо: Павел Геннадьевич, т.+7-926- 344-50-78	Введены в эксплуатацию 80 бассейнов и 2 инкубационных цеха., освоено 120,0 млн руб., планируется ввести в эксплуатацию 60 бассейнов и 1 инкубационный цех. Планируемая дата ввода в эксплуатацию – сентябрь 2023 г. (первоначально 100 тонн форели в год). Планируемый выход на проектную мощность (400 тонн форели в год)- декабрь 2024 года

12	Строительство рыбоводного комплекса по выращиванию радужной форели мощностью 300 тонн и выше на территории 11 га.	Проект компании является комплексным по развитию форелеводства, предусматривает полный цикл выращивания форели от инкубации икры до получения товарной рыбы. Его реализация обеспечит индустриальное производство форели, создание условий для интенсивного развития форелеводства на территории Майского района. Икру, а также корм для рыбы собираются покупать в Турции, Иране и Южной Африке. В будущем на предприятии намерены изготавливать полуфабрикаты и деликатесы.	ООО «Сладковское товарное рыбоводческое хозяйство» (ООО «СТРХ»)- одно из крупнейших рыбоводческих хозяйств Тюменской области	2022-2027	150,0	50	Тюменская область, Сладковский район Руководитель - Цицкиев Руслан Мовлиевич Конт лицо: Беждугов Вадим Шуабович, т.+7-988-722-78-26	Продолжается строительство бытовых и административных зданий. В настоящее время предприятие осуществляет тестовый запуск рыбы в бассейн 1-го участка. Всего проектом предусматривается строительство рыбоводного комплекса из 6 участков с единой технологической цепочкой мощностью от 300 т и выше в год. Каждый из 6 участков предполагает строительство от 15 до 20 бассейнов
Итого: 12 проектов					27780,4	1670		
ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ И ЭКОЛОГИЯ								
1	Госпрограмма «Охрана окружающей среды и воспроизводство и использование природных ресурсов в КБР»	Капитальный ремонт берегоукрепительных сооружений.	Минприроды КБР	2022-2024	236,0	-	Эльбрусский муниципальный район. Министерство природных ресурсов и экологии КБР. Координаты: ш.43.395019, д.42.840153 т. (88662)74-05-06 e-mail: minpri-roda@kbr.ru	Заклучен государственный контакт № 3 от 20.04.2022г с ООО «Бизнесстройгрупп» ведутся работы. За 2022 год освоено 5,5 млн руб.
2	Госпрограмма «Охрана	Расчистка русла реки	Минприроды	2022-	249,9	-	Эльбрусский	Заклучен государственный контакт

	окружающей среды воспроизводство и использование природных ресурсов в КБР»	Баксан в пределах Эльбрусского муниципального района Кабардино-Балкарской Республик	КБР	2024			муниципальный район. Министерство природных ресурсов и экологии КБР Координаты: ш.43.395019, д.42.840153 т. (88662)74-05-06 e-mail: minpriroda@kbr.ru	№ 2 от 15.04.2022г с ООО «Стройоптима» ведутся работы. Работы по первому этапу завершены, освоено 49,99 млн руб.
3	Строительство Баксанского группового водопровода»	Обеспечение водоснабжением г. о. Баксан и сельских поселений Баксанского муниципального района Кабардино- Балкарской Республики	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики	2022-2025	2,7	-	Баксанский муниципальный район	Разработана проектно-сметная документация, получено положительное заключение экспертизы проектной документации. В настоящее время готовится конкурсная документация для объявления аукциона.
Итого: 3 проекта				488,6	-			
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС								
1	Создание туристического комплекса «ВЕРХНИЕ ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА» -2-й этап.	Проектом предполагается строительство и установка срубов с целью увеличения номерного фонда до 24 мест размещения на курорте «ВЕРХНИЕ ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА»	ООО «ВЕРХНИЕ ГОЛУБЫЕ ОЗЕРА»	2022-2023	57,0	10	Черекский муниципальный район, с.Бабугент, ул. Верхние Голубые Озера, 1. Координаты: ш.43.276721, д.43.548861 Ген. директор – Бозиев Махмуд Таусолтанович, т.+7-928-705-01-67	Разработана проектно-сметная документация, бизнес-план инвестиционного проекта. Ведутся строительно-монтажные работы, проект финансируется из собственных источников учредителя Общества.
2	Строительство многофункционального гостиничного комплекса на Голубых озерах	Проектом предполагается строительство многофункционального гостиничного комплекса на Нижних Голубых Озерах	ООО «Горец-Д»	2022-2023	50,0	35	Черекский муниципальный район, с.Бабугент, Нижние Голубые Озера. Координаты: ш.43.276721 д.43.548861	Ведутся строительно-монтажные работы, проект финансируется из собственных источников учредителя Общества.

							Ген. директор – Караев Рашид Юрьевич, т.+7-928-912-07-22	
3	Организация детского реабилитационного центра на базе санатория «Маяк»	Проектом предполагается проведение ремонтных работ санатория «Маяк» с созданием на его базе диагностического и реабилитационного центра для детей	ООО «НТЦ «Экспертиза»	2022-2023	270,0	62	г. Нальчик, ул.Канукоева, 4 Координаты: ш.43.452788, д.43.58253 Ген. директор Кумехов Альберт Хатуевич, т.+7-928-080-72-02	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 189,0 млн. руб.
4	Строительство пятизвездочного отеля DU LUART в г. Нальчик на базе санатория «Терек»	Проектом предполагается строительство нового пятизвездочного отеля на 149 мест с рестораном и банкетным залом на базе санатория «Терек» в городе Нальчик	ООО «Санаторий «Терек»	2022-2024	863,2	76	г. Нальчик, ул. Тарчокова, 2 «а» Координаты: ш. 43.46685, д.43.589294 Ген. директор Бисчоков Барасби Мусарбиевич т.+7-967-410-47-20	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 604,24 млн. руб. Проект получил положительное заключение государственной экспертизы, пройден финансово-технический аудит проекта. Проект готовится к заключению договора займа
5	Создание всесезонного круглогодичного санаторно-оздоровительного комплекса с уровнем сервисного обслуживания 4 звезды.	Проектом предполагается создание всесезонного санаторно-курортного комплекса, включающего в себя различную инфраструктуру, зоны оздоровления и досуга.	ООО «Родник Плюс»	2022-2025	1 400,0	201	г. Нальчик, пр.Шогенцукова, 16. Координаты: ш.43.45835 д.,43.576214 Ген. директор Хубулова Марина Михайловна, т.+7-963-169-63-45	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 980,0 млн. руб. В настоящее время ведется разработка проектно-сметной документации, а также разрабатываются предложения о реализации проекта на условиях ГЧП

6	Строительство универсального центра с аквапарком и термальным источником.	Проектом предполагается строительство аквапарка в Прохладненском районе, с гостиницей, кафе, зонами отдыха	ООО «Жемчужный»	2022-2024	1 049,1	102	Прохладненский р-н, с. Карагач, пер. Отарова, д. 80, офис 1 Координаты: ш.43.797474, д.43.769424 Директор-Саншюков Мурат Мартинович. т.+7-965-029-66-96	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 734,37 млн. руб. В настоящее время ведется разработка проектно-сметной документации
7	Строительство культурно-развлекательного центра «Голубые озера»	Проектом предполагается строительство КРЦ с выставочным залом-музеем, кафе-рестораном и конференц-залом возле Голубого озера в Черкесском районе	ООО «АСД»	2022-2024	354,0	66	г.Нальчик, ул.Осипенко, д.3 Ген. директор-Бесланев Аслан Зулимбиевич т.+7- 928-722-50-00	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель, готовится заявка на финансирование в АО «МСП Банк». Сумма запрашиваемого финансирования 283,2 млн. руб. Инициатором разработана проектно-сметная документация, проект прошел финансово-технический аудит
8	Всесезонный туристско-рекреационный комплекс «Эльбрус» (ВТРК «Эльбрус»)	В рамках данного инвестиционного проекта в 2020 году построена и введена в эксплуатацию дополнительная горнолыжная трасса (EP27) протяженностью 1515 м от станции «Гара-Баши» до станции «Мир», которая позволила разгрузить существующую зону катания и увеличить привлекательность курорта. До 2025 г. АО «КАВКАЗ.РФ» планируется реализация комплекса мер по строительству объектов капитального	АО «КАВКАЗ.РФ»	2014-2030	39 500,0	2384	Эльбрусский муниципальный район Юридический и фактический адрес организации: 123112, Москва, ул. Тестовская, д. 10, бизнес-центр «Северная Башня» Координаты ш: 43.2577100 д: 42.6443500 Контактная инф.: Юмшанов Андрей Александрович – Ген. директор АО «КАВКАЗ.РФ», т.+7-495-775-91-22, e-mail: info@ncrc.ru	В целях дальнейшего развития ВТРК «Эльбрус» в части обеспечения курорта объектами туристической инфраструктуры АО «КАВКАЗ.РФ» в настоящее время на курорте строятся 2 пассажирские подвесные канатные дороги пропускной способностью 4,4 тыс. чел/час (EL3 и EL6), 8 горнолыжных трасс общей протяженностью более 6,2 км (EP4-14). По объектам «Открытая плоскостная парковка на 800 машиномест» и «Площадь с торговыми павильонами» в декабре 2022 г. получены разрешения на ввод объектов в эксплуатацию. В рамках благоустройства центральной части поляны Азау по объекту «Подъездная дорога к гостиницам» в связи с заключением договора на корректировку проекта срок ввода объекта в эксплуатацию перенесен на

		строительства: 6 канатных дорог, горнолыжных трасс общей протяженностью порядка 17,8 км, сервисного центра, а также проведение работ по благоустройству поляны Азау и проведения сетей электроснабжения к горнолыжной инфраструктуре.						2023 г., по объекту «Объездная односторонняя дорога» в декабре 2022 г. подписан акт сдачи приемки законченного строительством объекта. Также ведутся работы в целях реализации проекта планировки территории поляны Азау (демонтаж объектов, реконструкция канализационного коллектора и канализационных очистных сооружений, обеспечение объектов электроснабжением и селелавинозащитными сооружениями). Кроме того, активно ведется работа по реализации мероприятий в части обеспечения курорта необходимой инженерной инфраструктурой в рамках исполнения протокола о намерениях в целях развития туристско-рекреационной особой экономической зоны «Эльбрус» на территории КБР, подписанного между Правительством КБР и АО «КАВКАЗ.РФ».
Итого: 8 проектов					43 543,3	2 936		
Итого по разделу II: 29 проектов					228487,3	30714		
III. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ НА ПЕРСПЕКТИВУ								
ПРОМЫШЛЕННОСТЬ И ЭНЕРГЕТИКА								
1	Организация добычи и переработки перлитового песка Хакаюкского месторождения КБР	Целью проекта является разработка Хакаюковского месторождения перлита. Идея проекта – получение конечной продукции из перлитового сырья. Суть проекта: разработка карьера, добыча,	ООО «КабБалкПерлит»	-	238,0	37	Баксанский муниципальный район Ген. директор - Танашев Анатолий Михайлович т. +7-928-700-30-12 e-mail: tgrupp07@mail.ru	Имеется Бизнес-план, производственные площади для реализации проекта. В настоящее время ведутся предпроектные работы по организации добычи и переработки перлитового песка Хакаюкского месторождения КБР.

		переработка перлитового сырья.						
2	«Строительство комбината крупнопанельного домостроения (ККПД)»	Строительство комбината домостроительного для ускоренного строительства жилых многоквартирных домов, зданий социальных объектов (школ, детских садов, мед. учреждений), а также зданий для промышленных и производственных нужд	ООО «ДСК-Строй»	-	1 780,0	292	г.о.Нальчик, ул.Головки, 168 Координаты: ш.43.490465, д.43.582979 Директор - Кастахов Ратмир Султанович, т.+7-928-700-11-18 e-mail: info@dck-07.ru сайт: www.dck-07.ru	Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора
3	Организация добычи и переработки бентонитовой глины Герпегежского месторождения (участок Хей)	Выпуск импортзамещающей продукции – активированный бентонитовый порошок. В рамках реализации проекта планируется разработка Герпегежского месторождения и создание производственного комплекса по переработке и модифицированию бентонитовой глины. Планируется производство активированного бентонитового порошка в объеме 100 тыс. тонн в год. Запасов сырья, утвержденных в контуре карьера, достаточно на 15 лет работы.	ООО «Бента»	-	424,0	81	Черекский муниципальный район, Кашхатау, ул. Мечиева, д. 108, офис 13. Координаты: ш.43.316615 д.43.604889 Ген. директор - Бабугоев Руслан Мухамедович, т.+7-938-693-81-09	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора

4	Производство навесного сельскохозяйственного оборудования	Создание современного производства обслуживающей техники для садов и виноградников, а также модернизация существующего производства прицепов тракторных	ООО ТД «Агротехсервис»	-	250,0	65	Прохладненский муниципальный район, г. Прохладный, ул. Остапенко, д. 19, офис 1. Координаты: ш.43.771878, д.43.984544 Ген. директор - Ероков Артур Борисович, т.+7-928-723-81-80	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора
5	Строительство завода по производству высококачественной тротуарной плитки и аксессуаров для благоустройства территорий	Цель проекта – строительство завода по производству высококачественной тротуарной плитки и аксессуаров для благоустройства территорий	ООО «Сад сервис»	-	200,0	5	Чегемский муниципальный район Координаты: ш.43.464606 д.43.336149 Ген. директор Ашабоков Тимур Мухадинович, т. +7(8662) 71-02-86, 71-03-18 e-mail: kbplast@bk.ru	Имеется ТЭО, Бизнес-план. Ведется работа по привлечению заемного финансирования в рамках программ Фонда развития промышленности.
6	«Увеличение мощности производства модулей интеллектуальных приборов учета электроэнергии»	Цель проекта - Организация современного высокоэффективного производства интеллектуальных приборов учета электроэнергии.	ПАО «Телемеханика»	-	70,0	190	г. Нальчик, ул. Кабардинская, 162 Координаты: ш. 43.496109, д.43.631272 Ген.директор Губашиев Залим-Гери Абубович, т.(88662) 96-82-89 e-mail: oaotmkbr@rambler.ru	Планируемый к реализации проект.
7	«Увеличение производства силового кабеля на напряжение 1кВ до пяти жил сечением до 240 мм ² , в том числе с учетом применения	Цель проекта - модернизация производства, выпуск новых видов продукции	АО «Кабельный завод Кавказкабель - ТМ»	-	60,0	20	г.о. Прохладный Ген. директор Кузнецов Игорь Валерьевич т. (886631) 7-52-22 e-mail:	Имеется ТЭО, Бизнес-план. Ведется работа по привлечению заемного финансирования в рамках программ Фонда развития промышленности

	изоляция из сшитого полиэтилена»						info@kzktm.ru	
8	«Организация производства сельскохозяйственной техники для интенсивных садов»	Цель - производство специализированной техники для нужд интенсивного садоводства: опрыскиватели садовые, гербицидники садовые, прицепы садовые, платформы для уборки урожая (садовые). Необходимость реализации проекта обусловлена тем, что аналогов в России нет, используется исключительно импортная техника из Европы и Ближнего Зарубежья. В Кабардино-Балкарской Республике около 15000 га садов, требующих наличия данной техники.	ООО ТД «Базис»	-	150,0	30	Баксанский муниципальный район Ген. директор Архестов Мухамед Замудинович т.+7-928-717-24-16 e-mail: info@baziskbr.ru	Имеется ТЭО, Бизнес-план. Ведется поиск инвестора
9	«Автоматизация обувного производства»	Модернизация производства, внедрение прогрессивных технологий, наращивание производственных мощностей, уменьшение зависимости от неконтролируемых процессов.	ООО «Обувная фабрика «Комплект»	-	18,6	-	г.о. Нальчик Ген. директор- Докшукин Х.Н. т.8(8662)44-15-58	Планируемый к реализации проект.
10	«Модернизация БСУ и запуск линии по производству модулей для быстровозводимого жилья»	Цель проекта - модернизация производства, выпуск новых видов продукции	ООО «ЗЖБИ-2-строй»	-	100,0	20	г.о. Нальчик Ген.директор - Кастахов Ратмир Султанович т. (88662) 40-97-74	Планируемый к реализации проект.
11	«Производство кабеля для	Цель проекта -	АО	-	216,0	30	г.о. Прохладный	Планируемый к реализации проект.

	установки погружных электронасосов»	модернизация производства, выпуск новых видов продукции.	«Кабельный завод Кавказкабель - ТМ»				ген. директор Кузнецов Игорь Валерьевич т. (886631) 7-52-22 e-mail: info@kzktm.ru	
12	«Производство медных проводов инновационным методом»	Проект предполагает создание нового экспортноориентированного производства медных проводов	ОАО «Станкозавод»	-	172,0	157	г. Нальчик, ул. Кабардинская, 158 Казаков Ильяс Хусенович т (88662) 77-14-60, 77-12-60	Планируемый к реализации проект.
13	«Верхнебаксанская МГЭС на р. Адырсу»	Создание объекта гидрогенерации электрической энергии на основе возобновляемых источников мощностью 23 МВт	«ООО Малые ГЭС Ставрополя и КЧР»	2023-2027	4 700,0	25	Створ ГЭС на р.Адыр-Су (приток р.Баксан. Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Подстанционная, д. 18, ОФИС ЭТ. 2 ПОМ. 106	На стадии разработки проектной документации и решения вопросов, связанных с Национальным Парком как с ООПТ.
14	Модернизация завода по производству минеральной воды.	В рамках проекта предполагается модернизация завода по производству минеральной воды, а именно закупка необходимого оборудования, а также ревизия и капитальный ремонт скважины, модернизация линии розлива и ее запуск.	ООО «ГРОСС»		200,0	30	Чегемский муниципальный р-н, г. Чегем, ул. Героя России Кярова А.С, 20. Координаты: ш.43.572692 д.43.588117 Ген.директор- Кучменов Азамат Азретович т.+7-928-690-76-67	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Готовится заявка на экспресс-анализ для финансирования в АО «КАВКАЗ.РФ»
Итого: 14 проектов					8 578,6	982		
АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС								
1	Закладка интенсивного яблоневого сада и строительство плодохранилища.	В рамках настоящего проекта предполагается организация деятельности сельскохозяйственного предприятия по 2-м направлениям:	ООО «Яблоки КБР»		580,0	29	Баксанский муниципальный р-н, г. Баксан, пр-кт Ленина, 16. Координаты: ш.43.677891, д.43.535871	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора.

		1) выращивание яблок на площади 64 гектара; 2) строительство плодохранилища мощностью 6000 тонн яблок.					Директор - Хежев Салим Алимович. т.+7-967-429-77-99	
2	Закладка насаждений голубики на 60 гектар.	Проект предполагает закладку плантации голубики на площади 60 га и установку тоннелей	ООО «Планета Ягод»		380,0	14	Баксанский муниципальный р-н. Координаты: ш.43.712045, д.43.388026 Ген. директор – Мокаев Алим Азретович. т.+7-928-714-94-96	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора.
3	Строительство предприятия по убою крупного рогатого скота мощностью 5 тыс. тонн в год	В рамках реализации проекта планируется модернизация существующего производства путем приобретения дополнительной линии для убоя КРС. Технологическое оборудование производства Германии, Италии и Франции.	ООО «Мит Плант»		212,0	14	Баксанский муниципальный р-н. Координаты: ш.43.712045, д.43.388026 Ген. директор Каздохов Марат Арсенович т.+7-963-281-28-83	Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора.
4	Строительство трех современных плодохранилищ на 5100 тонн и закладка интенсивного яблоневого сада на площади 50 га	Проект предполагает строительство трех плодохранилищ на 5100 т единовременного хранения, а также закладку яблоневого сада интенсивного типа на площади 50 га с использованием опорно-шпалерной конструкции и устройством мелиоративно-оросительной системы.	ООО «Агро ПлодПром»		395,0	30	Урванский муниципальный район. Координаты: ш.43.505028 д.43.852581 Ген.директор Мготлова Зарина Алексеевна, т.+7-903-426-87-59	Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора.
5	Закладка плантации	В рамках настоящего	ООО		200,0	29	г. Нальчик, улица	Корпорацией разработан бизнес-план

	голубики на площади 50 га.	проекта предполагается закладка плантации голубики на площади 50 га	«Прогресс»				Кабардинская дом 152, ОФИС 5 Ген. директор Куготов Казбек Малилевич т.+7-988-923-88-15	и финансовая модель проекта. После согласования инициатором основных условия проекта, будет сформирована заявка на финансирование в один из финансовых институтов развития.
6	Закладка интенсивного яблоневого сада на площади 100 га.	Проектом планируется осуществить закладку яблоневого сада по интенсивной технологии на площади 100 га.	ООО «Майские сады»		466,0	45	Майский муниципальный р-н, с.Октябрьское, ул.50-летия Октября, д.21, Координаты: ш.43.683328 д.44.047003 Ген. директор Бжикшиев Алим Мусабиевич, т.+7-928-705-11-80	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. В марте 2022 года подана заявка на экспресс-анализ для финансирования в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 245,0 млн. руб.
7	Закладка яблоневого сада интенсивного типа на площади 25 га и строительство плодохранилища на 2000 тонн.	Проектом предполагается закладка интенсивного типа на площади 25 га и строительство современного плодохранилища мощностью 2000 тонн	ООО «Малус»		185,0	25	Чегемский муниципальный р-н, с.Чегем-Второй, ул. Ленина, 207 Координаты: ш.43.595932 д.43.611222 Директор- Балов Эльдар Бесланович т.+7-928-12-50-25	Корпорацией ведется разработка бизнес-плана и финансовой модели проекта.
8	Закладка яблоневого сада на площади 100 га и строительство плодохранилища мощностью 5000 тонн.	Проект предполагает закладку яблоневого сада интенсивного типа на площади 100 га и строительство современного плодохранилища мощностью с линией сортировки	ООО АПК «Карданов»		1 138,5	28	Баксанский муниципальный р-н, с.Дыгулыбгей, за чертой населенного пункта Ген. директор Карданов Альбиян Адмирович т.+7-928-707-46-76	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Получено положительное заключение (пройден экспресс-анализ) по финансированию в АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма запрашиваемого финансирования составляет 796,95 млн. руб. После определения инициатором основных параметров проекта, будет сформирован пакет документов для проведения комплексного анализа в

								АО «КАВКАЗ.РФ»
9	Строительство комплекса УВЗ по выращиванию и переработке форели и осетра.	Проектом предполагается строительство установки замкнутого водоснабжения для выращивания рыбы	ООО ИТХ «КАПИТАЛЛ ГРУПП»		305,0	20	г. Нальчик, ул. Керимова, 140 Ген. директор - Пазова Зарема Хачимовна	Корпорацией ведется разработка бизнес-плана и финансовой модели проекта
10	Строительство плодохранилища на 5,0 тыс. тонн.	Реализация проекта обеспечит хранение яблок без потерь качественных характеристик до 1 года.	ООО «ХОЛОДАГРО СНАБ»	2025	500,0	20	Зольский муниципальный р-н, п. Залукокоаже, ул. Калмыкова, д. 6а Ген. директор - Котов Инал Русланович т.+7-928-713-33-32	Разработка проектно-сметной документации
Итого: 10 проектов					4 361,5	254		
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС								
1	Строительство гостиничного комплекса	Проект предполагает строительство гостиничного комплекса с предоставлением туристических услуг в курортной зоне Долинск города Нальчик	ООО «СкайЛайн»	-	150,0	30	г.о. Нальчик. Координаты: ш.43.485259 д.43.607081 Ген. директор - Чеченов Мурат Юрьевич т.+7-928-702-79-80	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Инициатором определяются основные параметры проекта и ведется поиск инвестора
2	Всесезонный горный туристско-рекреационный бальнеологический курорт «Джылы-Су» (ВГТРБК «Джылы-Су»)	Инвестиционный проект планируется реализовать на территории Зольского муниципального района КБР. Общая площадь территории комплекса составит 620 га, где предполагается развитие 3-х зон размещения туристов. <i>Бальнеологический комплекс</i> включает строительство средств размещения (отели, виллы типа «Шале») с	Министерство курортов и туризма КБР	2022-2030	39 800,0* по состоянию на IV квартал 2022 г.	1005	Зольский муниципальный р-н, урочище Джылы-Су Министерство курортов и туризма КБР, т. 8(8662) 72-02-70 Координаты: ш.43.434432 д.42.539297 Министр курортов и туризма - Шогенцуков Мурат Лиуанович . т. 8 (8662) 72-02-84,	Направлена заявка в Федеральное агентство по туризму для включения в мероприятия государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика», а также в материалы разрабатываемого национального проекта Федерального агентства по туризму (Ростуризм) «Туризм и индустрия гостеприимства». Также в адрес АО «Корпорация Туризм.РФ» направлены презентационные материалы и анкета проекта для дальнейшей проработки вопроса по реализации данного проекта.

		<p>общим номерным фондом 672 к/мест, общественного бассейна\ванны, средств общественного питания (кафе, рестораны) на 330 посадочных мест.</p> <p><i>Горнолыжный комплекс</i> включает строительство 2 канатных дорог, 7 горнолыжных трасс различной категории сложности общей протяженностью 9,3 км, средств размещения с общим номерным фондом 750 к/мест, средств общественного питания на 665 посадочных мест.</p> <p><i>Спортивно-туристический комплекс</i> включает строительство спортивной зоны, средств размещения для спортивных сборов и туристов с общим коечным фондом 575 к/мест, фестивальной площадки на 800 мест, кемпинг-парка на 1400 мест.</p>					mkit@kbr.ru	<p>Проведены научно-исследовательские работы по разработке проекта округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности «Джылы-Су», границы и режим которой утверждены постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 10 января 2022 г. № 1-ПП.</p> <p>Кроме того, постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 24 января 2022 г. № 7-ПП утвержден проект планировки и проект межевания территории для размещения ВГТРБК «Джылы-Су».</p> <p>Завершены работы по внесению в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительной местности регионального значения «Джылы-Су».</p>
--	--	---	--	--	--	--	--	---

3	«Создание всесезонного туристско-рекреационного кластера «Верхние Голубые Озера»	Данный проект планируется реализовать в Черекском районе КБР. В рамках проекта Туристско-рекреационного кластера «Голубые озера» предполагается создание горнолыжного комплекса мирового уровня, способного составить конкуренцию горнолыжным курортам, находящимся на территории СКФО. Для реализации кластера необходимо строительство автомобильных дорог, сетей электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, очистных сооружений, автостоянок, канатных дорог, горнолыжных трасс и туристской инфраструктуры.	ООО «Верхние Голубые Озера»	2022-2026	5 014,0 по состоянию на 4 кв. 2022г.	300	Черекский муниципальный р-н, с.Бабугент, «Верхние Голубые озера» ш: 43.227260 д: 43.552430 Ген. директор ООО «Верхние Голубые Озера», Бозиев Махмуд Таусолтанович – т.+7-928-700-55-07, т.+7-928-705-01-67	В рамках реализации кластера в 2020 г. был введен туристический комплекс «Верхние Голубые Озера» включающий в себя: гостиницу на 28 койко-мест, кафе, гостевой дом на 2 места, дом рыбака на 2 места, причал и беседки для отдыха, спортивную площадку, детскую площадку. Все строительные работы по проекту завершены, получено разрешение на ввод построенных объектов в эксплуатацию. В Федеральное агентство по туризму направлена заявка для включения в мероприятия государственной программы РФ «Экономическое развитие и инновационная экономика», а также в материалы разрабатываемого национального проекта Федерального агентства по туризму (Ростуризм) «Туризм и индустрия гостеприимства». Также в адрес АО «Корпорация Туризм.РФ» направлены презентационные материалы и анкета проекта для дальнейшей проработки вопроса по реализации данного проекта.
4	Развитие санаторно-курортного комплекса курорта федерального значения Нальчик	Реализация инвестиционного проекта направлена на комплексное развитие города-курорта Нальчик путем строительства новых и модернизации существующих санаторно-курортных и туристических объектов, реконструкции минералопровода курорта, инженерных коммуникаций и транспортной инфраструктуры.	Министерство курортов и туризма КБР, местная администрация г.о. Нальчик	2022-2030	Объем средств уточняется	Уточняется	г. Нальчик ш. 43.4981 д. 43.6189 Министр курортов и туризма- Шогенцуков Мурат Лиуанович, т. (88662) 72-02-84, mkit@kbr.ru , Глава местной администрации г.о. Нальчик-, Ахохов Таймураз Борисович . т. (8662) 42-20-04, nalchik@kbr.ru	В рамках развития города-курорта Нальчик по заказу местной администрации г.о. Нальчик Архитектурным бюро RTDA разработан мастер-план развития территории курорта федерального назначения Нальчик, которым предусмотрено: реконструкция, строительство объектов санаторно-курортного комплекса; создание развлекательных, общественно-деловых зон; реконструкция оздоровительного комплекса с открытым бассейном; строительство новой канатной дороги; создание

		<p>В рамках данного проекта также планируется строительство объектов туристской инфраструктуры: комплексное развитие набережной р. Нальчик от моста по ул. Канукоева до моста по ул. Кешокова, реконструкция сувенирного рынка «Горянка», реконструкция Зоопарка «Нальчикский», спортивно-рекреационный комплекс «Нальчик», строительство аквакомплекса «Водолей», строительство Wellness-центра «Термальная чаша», реконструкция зданий бывшей Курортной поликлиники; Апартаменты «Нальчик», Бугик-отель «SUTRA» (реконструкция здания бывшего полиграфического комбината).</p>						<p>мини-площадок для спокойного и активного отдыха; строительство этно-деревни (город мастеров); создание фуд корта.</p> <p>По проекту разработан проект планировки территории. В настоящее время прорабатывается возможность включения данного проекта в существующие государственные программы РФ в целях строительства и реконструкции объектов санаторно-курортной отрасли.</p> <p>В рамках реализации пункта 7 плана мероприятий на 2021-2025 годы по реализации Стратегии развития туризма на территории СКФО до 2035 г., утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 5 июля 2021 г. № 1802-р, в адрес АО «Кавказ.РФ» направлена информация о санаторно-курортных организациях КБР для формирования предложений по финансированию проектов, направленных на создание (модернизацию) обеспечивающей инфраструктуры лечебно-оздоровительного типа в СКФО.</p>
5	Создание туристическо-досугового центра с предоставлением услуг питания на станции Мир КД «Приэльбрусье»	<p>Проект предполагает строительство двухэтажного комплекса общей площадью 592 кв.м. с предоставлением туристических услуг, организацией экскурсионной деятельности на станции Мир Канатных дорог на гору Эльбрус</p>	ООО «Эльборос»		170,0	30	<p>Эльбрусский муниципальный р-н, п.Тегенекли, ул.Иткол, д.1 Ген. директор Микитаева Мадина Абдулаховна т.+7-928-690-76-67 (представитель ООО «Эльборос»)</p>	<p>Инвестиционный проект планируется реализовать с участием АО «КАВКАЗ.РФ». Сумма финансирования составит 127,5 млн. рублей.</p> <p>Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. Разработана проектно-сметная документация.</p> <p>После согласования инициатором основных параметров проекта, будет подана заявка на экспресс-анализ в АО «КАВКАЗ.РФ»</p>

6	Строительство спортивно-оздоровительного комплекса «Азау»	В рамках реализации проекта планируется строительство спортивно-оздоровительного комплекса с размещением до 150 человек на поляне Азау в Приэльбрусье	ООО «СОК «Азау»		1200,0	44	Эльбрусский муниципальный р-н, с. Тегенекли, ул. Балкарская, д. 1а, ОФИС 100 Ген директор Фёдоров Владимир Владимирович т.+7-906-404-78-03	Корпорацией разработаны бизнес-план и финансовая модель проекта. Сумма запрашиваемого финансирования составит 817,7 млн. руб. Подана заявка и пакет документов для получения статуса резидента ОЭЗ. Ведется подготовка документов для заявки на финансирование в АО «КАВКАЗ.РФ».
7	Строительство гостиничного комплекса	Проектом предполагается строительство гостиничного комплекса с размещением до 50 человек в Приэльбрусье	ООО «Юсенги»		150,0	24	Эльбрусский муниципальный р-н, Эльбрусское лесничество, квартал 14, выдел 25 Ген. директор Инжижикова Инна Борисовна, т.+7-909-490-99-77	Корпорацией разработан бизнес-план и финансовая модель проекта. После определения инициатором основных параметров проекта, будет подана заявка на финансирование в АО «КАВКАЗ.РФ»
Итого: 7 проектов					46 484,0	1433		
Итого по разделу III:31 проект					59 424,1	2 669		
Всего по Разделу I- III 70 проектов					290 204,0	33 790		